**Извещение о проведении торгов № 291215/0224040/03**

|  |  |
| --- | --- |
| *Способ приватизации/продажи имущества:* | Аукцион |
| *Сайт размещения информации о торгах:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 2 |
| *Дата создания извещения:* | 29.12.2015 |
| *Дата публикации извещения:* | 29.12.2015 |
| *Дата последнего изменения:* | 29.12.2015 |

***Контактная информация организатора торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:* | КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ СОБСТВЕННОСТЬЮ МИНИСТЕРСТВА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН ПО КАЛТАСИНСКОМУ РАЙОНУ |
| *Адрес:* | 452860, Респ БАШКОРТОСТАН, ул К.МАРКСА, с КАЛТАСЫ, д. 63 |
| *Телефон:* | 8(34779) 4-17-10 |
| *Факс:* | 8(34779) 4-17-10 |
| *E-mail:* | kus21@bashkortostan.ru |
| *Контактное лицо:* | Нургалиев Раиф Раисович |

***Условия проведения торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Дата и время начала подачи заявок:* | 30.12.2015 09:00 |
| *Дата и время окончания подачи заявок:* | 25.01.2016 17:00 |
| *Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:* | РБ, Калтасинский район, с. Калтасы, ул. К.Маркса,27 Администрация сельского поселения Калтасинский сельсовет |
| *Дата и время проведения аукциона:* | 08.02.2016 11:00 |
| *Место проведения аукциона:* | РБ, Калтасинский район, с. Калтасы, ул. К.Маркса,27 Администрация сельского поселения Калтасинский сельсовет |
| *Место и срок подведения итогов:* | РБ, Калтасинский район, с. Калтасы, ул. К.Маркса,27 Администрация сельского поселения Калтасинский сельсовет |

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип имущества:* | Здание |
| *Вид собственности:* | Муниципальная |
| *Решение собственника о проведении торгов:* | постановлением сельского поселения Калтасинский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан от 28.12.2015 г. № 374 |
| *Наименование и характеристика имущества:* | Имущественный комплекс в составе (далее-объект): – земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 02:29:130427:2, площадью 1151.0 кв.м;. – здание пожарной части, назначение: нежилое здание, с кадастровым номером 02:29:130404:98, площадью 187.1 кв.м. количество этажей- 1; – склад, назначение: нежилое здание, с кадастровым номером 02:29:130404:100, площадью 24.4 кв.м., количество этажей- 1; – гараж, назначение: нежилое, 1- этажный, с кадастровым номером 02:29:130404:214 площадью 18.5 кв.м., расположенный по адресу: РБ, Калтасинский район, Калтасинский с/с, с. Калтасы, ул. К.Маркса, д. 111; |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Место нахождения имущества:* | Башкортостан Респ, Калтасинский р-н, Калтасы с, К.Маркса ул, Башкортостан Респ, Калтасинский р-н, Калтасы с, К.Маркса ул |
| *Детальное местоположение:* | Башкортостан Респ, Калтасинский р-н, Калтасы с, К.Маркса ул |
| *Начальная цена продажи имущества в валюте лота:* | 664 745 руб. |
| *Шаг аукциона в валюте лота:* | 33 287 руб. |
| *Перечень представляемых покупателями документов:* | юридическим лицам: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов |
| *Обременение:* | Нет |
| *Описание обременения:* | Нет |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 133 149 руб. |
| *Срок и порядок внесения задатка:* | Задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества вносится путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: Министерство финансов Республики Башкортостан (КУС Минземимущества РБ Калтасинскому району, л/с 05110110410) ИНН 0227000090, КПП 022701001 Р/с № 40302810500004000034, БИК 048073001 отделение- НБ Республики Башкортостан г. Уфа Задаток должен поступить не позднее 25.01.2016 г. |
| *Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:* | Оформить заявки, получить дополнительную информацию об условиях проводимого аукциона и ознакомиться с иными материалами Вы можете в КУС Минземимущества РБ по Калтасинскому району по адресу: РБ, Калтасинский район, с. Калтасы, ул. К.Маркса 63, каб.9 |
| *Ограничения участия в приватизации имущества:* | - представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации; - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении |
| *Порядок определения победителей:* | Победителем признается участник аукциона предложивший наибольшую цену |
| *Срок заключения договора купли-продажи:* | не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона |
| *Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:* | Аукцион не проводился |

**Лот № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип имущества:* | Строение |
| *Вид собственности:* | Муниципальная |
| *Решение собственника о проведении торгов:* | постановлением сельского поселения Калтасинский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан от 28.12.2015 г. № 374. |
| *Наименование и характеристика имущества:* | Здание, назначение: жилой дом, кадастровый номер 02:29:130522:74, общей площадью 52.2 кв.м., с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 02:29:130522:25, общей площадью 1403.0 кв.м. |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Место нахождения имущества:* | Башкортостан Респ, Калтасинский р-н, Калтасы с, Полевая ул, Башкортостан Респ, Калтасинский р-н, Калтасы с, Полевая ул, д.54 |
| *Детальное местоположение:* | Башкортостан Респ, Калтасинский р-н, Калтасы с, Полевая ул, д.54 |
| *Начальная цена продажи имущества в валюте лота:* | 385 000 руб. |
| *Шаг аукциона в валюте лота:* | 19 250 руб. |
| *Перечень представляемых покупателями документов:* | юридическим лицам: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. |
| *Обременение:* | Нет |
| *Описание обременения:* | Нет |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 77 000 руб. |
| *Срок и порядок внесения задатка:* | Задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества вносится путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: Министерство финансов Республики Башкортостан (КУС Минземимущества РБ Калтасинскому району, л/с 05110110410) ИНН 0227000090, КПП 022701001 Р/с № 40302810500004000034, БИК 048073001 отделение- НБ Республики Башкортостан г. Уфа Задаток должен поступить не позднее 25.01.2016 г. |
| *Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:* | Оформить заявки, получить дополнительную информацию об условиях проводимого аукциона и ознакомиться с иными материалами Вы можете в КУС Минземимущества РБ по Калтасинскому району по адресу: РБ, Калтасинский район, с. Калтасы, ул. К.Маркса 63, каб.9. |
| *Ограничения участия в приватизации имущества:* | - представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации; - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. |
| *Порядок определения победителей:* | Победителем признается участник аукциона предложивший наибольшую цену |
| *Срок заключения договора купли-продажи:* | не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона |
| *Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:* | Аукцион не проводился |